

CH NG TRÌNH ÀO T O THEO H C CH TÍN CH

Ch ng trình ào t o: QU N LÝ T AI
Trình ào t o: CAO NG
Ngành ào t o: QU N LÝ T AI
Lo i hình ào t o: CHÍNH QUY

(Ban hành kèm theo Quy t nh s 121/Q -C SP ngày 15 tháng 9 n m 2008
c a Hi u tr ng tr ng C SP TT Hu)

1. M c tiêu ào t o:

1.1. M c tiêu chung:

ào t o cán b qu n lý t ai, chuyên ngành qu n lý t ai làm vi c t i: y ban nhân dân xã và các c p t ng ng; Phòng a chính huy n và c p t ng ng; S Tài nguyên và môi tr ng.

Cán b th c hành làm công tác qu n lý nhà n c v t ai, ph i n m ch c n i dung QLNN v t ai, ph i làm t t công tác QL c s phù h p v i ch c n ng, nhi m v và ch c trách công tác c giao.

1.2. M c tiêu c th

có n ng l c th c hi n nhi m v trên, ng i cán b qu n lý t ai c n c ào t o:

1.2.1. Chuyên môn:

- Có hi u bi t v nhà n c, QLNN v pháp lu t nói chung, hi u và n m ch c lu t t ai và các v n b n d i lu t; n m v ng ki n th c o c và b n o m i, ch nh lý trình bày và s d ng b n a chính.

- N m v ng ph ng pháp ng ký ban u l p h s a chính c p gi y ch ng nh n QL ; th ng kê và ki m kê t, ng ký bi n ng v s d ng t và l p báo cáo th ng kê t ai hàng n m.

- N m v ng nguyên t c trình t giao t thu h i chuy n quy n s d ng t; b o qu n t li u a chính, qu n lý các tiêu m c và m c a gi i.

- Hi u bi t v t, b o v t, ph ng pháp phân h ng, nh giá t; ph ng pháp l p và t ch c th c hi n quy ho ch, k ho ch s d ng t c s .

- Hi u bi t v thanh tra, ki m tra v vi c qu n lý v à s d ng t, ph ng pháp gi i quy t khi u n i, t cáo tranh ch p t ai úng nguy ên t c, úng th m quy n.

- Có hi u bi t v tin h c, ngo i ng ng d ng v ào công tác QL .

1.2.2. N ng l c th c hành:

- Bi t o, v l p b n a chính, nghi m thu, ánh giá ch t l ng b n v , ch nh lý b n a chính, c m m c ranh gi i khi giao t. Bi t can v , tr ình bày, s d ng và b o qu n b n a chính.

- So n th o c m t s v n b n hành chính nhà n c ph c v cho nhu c u QL c s (giao t, thu h i t, chuy n quy n s d ng t, báo cáo th ng kê t hàng n m...)

- L p và qu n lý s a chính theo d òi, chuy n quy n s d ng t, báo cáo th ng kê t ai hàng n m.

- Ch o và th c hi n công tác ki m tra, thanh tra vi c ch p hành pháp lu t v qu n lý s d ng t và o c b n ; gi i quy t các tranh ch p, khi u n i, t cáo các vi ph m v qu n lý s d ng t úng pháp lu t v à úng th m quy n.

- i u tra c b n, t ng h p s lý s li u, cùng v i các ngành xây d ng quy ho ch và k ho ch s d ng t.

2. Th i gian ào t o: 3 n m, chia làm 6 h c k

3. Kh i l ng ki n th c toàn khóa: *104 tín ch* , ch a k các ph n n i dung v Giáo d c th ch t và Giáo d c qu c phòng – Anh ninh.

4. i t ng tuy n sinh: h c sinh ã t t nghi p trung h c ph thông

5. Quy trình ào t o, i u ki n t t nghi p: Th c hi n theo quy ch ào t o i h c và cao ng h chính quy theo h th ng tín ch , ban hành theo quy t nh s 43/2007/Q -BGD T ngày 15/8/2007 c a B tr ng B Giáo d c và ào t o

6. Thang i m:

7. N i dung ch ng trình (tên và kh i l ng các h c ph n)

7.1. Khung ch ng trình ào t o

7.1.1	Ki n th c giáo d c i c ng t i thi u (ch a k các ph n n i dung Giáo d c th ch t v à Giáo d c qu c phòng - An ninh)	32
7.1.2	Ki n th c giáo d c chuyên nghi p t i thi u Trong ó t i thi u:	71
	- Ki n th c c s kh i ngành và c a ngành	20

	- Kiến thức ngành (Kiến thức chuyên ngành)	30
	- Kiến thức bổ trợ (tổng hợp)	04
	Thực hành, thực tập và thí nghiệm	17

7.2. Khối kiến thức bắt buộc

TT	Mã HP	Khí KT/tên HP	S TC	Loại tín chỉ				HP tiên quyết
				Lên lớp		TH/TN	TNC	
				LT	T. luận/bài tập			
1	2	3	4	5	6	7	8	9
A		Khí kiến thức giáo dục đại học						
I		Lý luận chính trị	10					
1	1 01 001	Những nguyên lý cơ bản của CN Mác – Lênin 1	2	2				
2	1 01 002	Những nguyên lý cơ bản của CN Mác – Lênin 2	3	3				1 01 001
3	1 01 003	Tổng hợp Hồ Chí Minh	2	2				
4	1 01 007	Nguyên lý cách mạng xã hội chủ nghĩa CS VN	3	3				
II		Ngoại ngữ, Tin học không chuyên	9					
1	1 60 001	Tiếng Anh 1	3	3				
2	1 60 002	Tiếng Anh 2	2	2				1 60 001
3	1 60 003	Tiếng Anh 3	2	2				1 60 002
4	1 62 001	Tin học đại học	2	2				
III	1 72 001	Giáo dục thể chất	3			3		
IV	1 75 001	Giáo dục quốc phòng – An ninh	6	6				
V		Khoa học tự nhiên	4					
1	1 01 004	Lôgic học	2	2				
2	1 42 001	Môi trường và con người	2	2				
VI		Khoa học xã hội và nhân văn	7					
1	1 02 001	Pháp luật đại học	2	2				
2	1 02 002	Quy định hành chính nhà nước	2	2				
3	1 42 002	Địa lý kinh tế Việt Nam	3	3				
VII		Tổng hợp (SV chọn 1/2 HP = 2 TC)	2					
1	1 01 006	Xã hội học	2	2				
2	1 20 010	Thống kê	2	2				
B		Khí kiến thức giáo dục chuyên nghiệp						
I		Kiến thức cơ sở ngành và ngành	20					
1	1 43 101	Khoa học cơ bản	2	2				
2	1 43 102	Khoa học ứng dụng	2	2				
3	1 43 103	Hệ thống thông tin đại học	2	2				
4	1 43 104	Đánh giá tác động môi trường	2	2				
5	1 43 105	Đánh giá tài nguyên	2	2				
6	1 43 106	Nông nghiệp đại học	2	2				

7	1 43 107	Tr c a 1	3	3				
8	1 43 110	Tr c a 2	3	3				1 43 107
9	1 43 108	B n h c	3	3				
10	1 43 109	H th ng nông nghi p	2	2				
II		Ki n th c ngành	30					
1	1 43 401	Quy ho ch t ng th kinh t - xã h i	2	2				
2	1 43 402	Quy ho ch s d ng t	3	2				
3	1 43 403	Quy ho ch phát tri n nông thôn	2	2				
4	1 43 404	Quy ho ch ô th và khu dân c nông thôn	2	2				
5	1 43 405	B n a chính	3	3				
6	1 43 406	Qu n lý hành chính v t ai	2	2				
7	1 43 408	nh giá t	2	2				
8	1 43 415	Tin h c ng d ng (ngành QL)	2	2				1 62 001
9	1 43 409	H th ng thông tin t	2	2				
10	1 60 408	Ti ng Anh chuyên ngành	2	2				1 60 003
11	1 43 410	Qu n lý ngu n n c	2	2				
12	1 43 411	ng ký th ng kê t ai	2	2				
13	1 02 403	Pháp lu t t ai	2	2				
III		T ch n (SV c ch n 2/3 HP = 4 tc)	4					
1	1 43 412	Th tr ng b t ng s n	2	2				
2	1 43 413	Quy ho ch c nh quan	2	2				
3	1 43 414	Thu nhà t	2	2				
IV		Th c t p, thi t t nghi p, khóa lu n						
1	1 43 960	Th c t tr c a - b n (2 tu n)	2			2		
2	1 43 951	Th c t p	10			10		
3	1 43 952	Khóa lu n	5				5	
	1 43 953	<i>Qu n lý ngu n n c</i>	3	3				HP thay khóa lu n
	1 43 954	<i>Ph ng pháp x lý s li u</i>	2	2				HP thay khóa lu n
		T ng s vtc toàn khóa	104					

**HI U TR NG
CH T CH H KH& T**